



Atti del Comune

Settore Sportello Unico per l'Edilizia
Direzione

**OGGETTO: MODIFICA ALLA CIRCOLARE N° 10-2000
DETERMINAZIONE DELLA S.N.R. (SUPERFICIE NON RESIDENZIALE)
AL FINE DEL CALCOLO DEL COSTO DI COSTRUZIONE DELL'EDIFICIO
(D.M. 10.05.1977)**

Richiamata la Sentenza di Consiglio di Stato n°6161/2013, che ha ritenuto illegittima la circolare in oggetto sul punto dell'inserimento delle scale nei conteggi delle "superfici per servizi ed accessori" ai fini del calcolo previsto dal Decreto Ministeriale 10 maggio 1977 n°801, si provvede ad adeguare puntualmente la stessa a quanto indicato e pertanto il punto :

- scale e pianerottoli

deve essere così sostituito :

- scale di servizio, cioè aggiuntive alla principale, non prescritte da leggi o regolamenti o imposte da necessità di prevenzione infortuni o di incendi, e locali di distribuzione orizzontale esterni alle unità immobiliari.

La presente modifica si applica ai titoli presentati successivamente al 20 dicembre 2013, data di deposito della Sentenza.

Milano, 09 maggio 2014

IL DIRETTORE DI SETTORE
(Arch. Paola Viganò)